



3 CHAMBRES 6 À 8 COUCHAGES 33 M² 8,81 X 4 M*

Modèle présenté avec option bardage façade avant Terracotta

*Dimensions hors tout. Surface plancher intérieur murs. Hauteur 3,52 m.

SPLUS

- Un double accès à la terrasse dont un depuis la cuisine
- Un espace repas lumineux et spacieux face à la cuisine
- Deux chambres invités dont une type «mezzanine»





Les équipements de série

- ▶ Convecteurs 1000 W salon & 500 W chambres et salle(s) d'eau
- ▶ Câblage TV
- ▶ Ventilation haute et basse
- ▶ Chauffe-eau hydropower
- Disjoncteur général
- Minuterie sur l'éclairage extérieur
- Matelas mousse Haute Résilience 35kg/m³, labellisé OEKO TEX, avec revêtement probiotique
- Détecteur de fumée garanti 10 ans
- ▶ Meubles cuisine sur pieds avec plinthes PVC
- ▶ Lino grand passage sans phtalates
- ▶ Contacteur à clef
- ▶ Réfrigérateur-congélateur 204 L A+, coloris inox
- ▶ Éclairage intérieur 100% LED
- Évier résine
- ▶ Robinetterie haut de gamme certifiée ACS avec limiteurs de débit 7L/min
- Pré-équipement lave-vaisselle
- Combistores occultant/moustiquaire dans les chambres



CUISINE

- Meubles de rangement hauts grande contenance
- Meubles bas équipés de poignées
- Niche range-bouteilles en bout de table
- ▶ Hotte encastrée
- Meuble réfrigérateur-congélateur/ micro-ondes
- ▶ Tiroir avec coulisses à sortie totale

SALON / SÉJOUR

- ▶ Ensemble table repas 150 cm et 6 chaises type «habitat» revêtement polyvinyle + 2 chaises pliantes
- Canapé meublant en angle avec couchage d'appoint intégré et coffres de rangement, coloris gris anthracite anti-tâches & anti-acariens
- ▶ Table basse ronde
- ▶ Bras TV

SALLE D'EAU EASY CLEAN

- ► Ensemble suspendu: miroir XXL/ vasque/rangements de 90 cm de large
- Douche 100 x 80 cm avec receveur extra-plat et porte vitrée grande hauteur
- ▶ Barre de douche ajustable
- ▶ Sèche-cheveux
- Fenêtre avec vitrage de courtoisie dépoli

CHAMBRE PROPRIÉTAIRES

- Rideau occultant toute largeur
- Tête de lit alcôve bicolore avec chevets, liseuses et prises intégrés
- Sommier 140 x 190 cm 18 lattes
- ▶ Placard toute hauteur intégré

CHAMBRE INVITÉS

- Colonne de rangement suspendue
- Sommiers 80 x 190 cm 18 lattes
- Chevet à poser
- Liseuse

CHAMBRE INVITÉS MEZZANINE

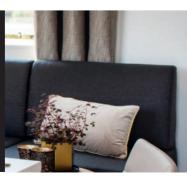
- Lit bas avec sommier 80 x 190 cm, chevet
- Liseuse
- Lit haut 80 x 190 cm accessible par un escalier, éclairage par spot de plafond
- Penderie lingère sous la mezzanine

Les options idéales

- Lit en 160 cm
- ▶ Sèche-serviettes
- ▶ Four (gaz ou électrique)
- ▶ Lave-vaisselle, lave-linge
- Isolation renforcée...



Une ambiance intérieure chaleureuse & design avec un canapé Gris anthracite type « habitat » et des rideaux élégants Bronze avec doublure occultante esprit « ameublement »



nt non contractuel. Les descriptions, illustrations, photos... sont données à titre indicatif, le fabricant se réc